

H O T Ă R Ă R E A nr. _____
din _____ 2026

privind concesionarea unor bunuri declarate ca aparținând inventarului domeniului public al municipiului Arad prin Hotărârea nr. 344/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad, Hotărârea nr. 123/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad și Hotărârea nr. 74/2026 a Consiliului Local al Municipiului Arad operatorului regional Compania de Apă Arad S.A., pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat cu nr. 648 din 30 decembrie 2009

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 25.564 din 20.03.2026,

Analizând raportul Serviciului Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban din cadrul Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 25566 din 20.03.2026,

În temeiul art. 16 pct. (2) coroborat cu art. 15 alin. (3) din Actul Constitutiv al Companiei de Apă Arad S.A. ,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 31/1990, privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de adresa Companiei de Apă Arad S.A. cu nr. 4986/06.03.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 20807/09.03.2026 având ca obiect solicitarea de concesionare a unor mijloace fixe aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare delegat Companiei de Apă Arad S.A. în calitate de *Operator regional*,

Văzând art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 344/2023 prin care s-a aprobat declararea bunurilor menționate în Anexa nr. 1 la hotărâre ca fiind de uz și de interes public local, făcând parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice, art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 123/2024 prin care s-a aprobat declararea bunurilor menționate în Anexa nr. 1 la hotărâre ca fiind de uz și de interes public local, făcând parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și art. 1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 74/2026 prin care s-a aprobat declararea bunurilor menționate în Anexa (pozițiile 1÷16) la hotărâre ca fiind de uz și de interes public local, făcând parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice,

Analizând cadrul legal necesar cuprinderii în Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și Canalizare (C.D.G.), înregistrat sub nr. 648 din 30 decembrie 2009 cu privire la lista cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică, aferente Serviciilor și care se impune a fi transmise spre folosință *Operatorului regional* pe durata C.D.G.,

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art.132, art.139 alin. (1), alin. (3) lit. g) și ale art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL al MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1 (1) Se aprobă transmiterea în concesiunea *Operatorului Regional* Compania de Apă Arad S.A. pe durata **Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Alimentare cu Apă și de Canalizare**, înregistrat sub nr. **648/2009**, a **bunurilor declarate ca fiind de uz și de interes public local, făcând parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice**, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 344/2023 (Anexa nr.1) cu modificările aduse de art.2 din Hotărârea nr. 638/26.11.2025 a Consiliului Local al Municipiului Local, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 123/2024 (Anexa nr.1) cu modificările aduse de art. 2 din Hotărârea nr. 832/2025 a Consiliului Local al Municipiului Local și art. 2 din Hotărârea nr. 638/2025 a Consiliului Local al Municipiului Local și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 74/2026 (pozițiile 1÷16 din Anexă) conform *Anexelor nr. 1, nr. 2 și nr. 3* care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Redevența se va calcula în mod corespunzător.

Art. 2 Se completează Lista bunurilor concesionate de Municipiul Arad către societatea Compania de Apă Arad S.A. cu bunurile concesionate, potrivit celor de art. 1.

Art. 3 Toate celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și Canalizare nr. 648/30.12.2009, cu completările și modificările ulterioare, rămân nemodificate.

Art. 4 Se împuternicește domnul Bibarț Laurențiu-Călin, Primarul Municipiului Arad, în Adunarea Generală a Asociațiilor la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, să semneze, în numele și pe seama Consiliului Local al Municipiului Arad, Actul Adițional a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009, încheiat conform prevederilor art. 2 al prezentei hotărâri.

Art. 5 În absența reprezentantului legal, desemnat la art. 4, interesele Municipiului Arad vor fi reprezentate de viceprimarul desemnat pentru exercitarea atribuțiilor de primar în ziua/perioada respectivă.

Art. 6 Se acordă mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, cu sediul în Arad, Bulevardul Revoluției, nr. 81, județul Arad, înscrisă la Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Arad cu nr. 19/15.04.2008, să semneze, în numele și pe seama membrilor asociației, Actul Adițional la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare nr. 648/30.12.2009, încheiat conform prevederilor art. 2 al prezentei hotărâri.

Art. 7 Predarea-primirea bunurilor menționat la art. 1 se face prin încheierea unui proces verbal între părțile interesate conform celor de la art. 10 alin. (1) din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.

Art. 8 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către direcțiile de specialitate din cadrul aparatului propriu al Primarului Municipiului Arad și se comunică celor interesați prin grija Serviciului Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD

Nr. 25564 din 20.03.2026

În temeiul prevederilor art.136, alin.(1) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre *privind concesionarea unor bunuri declarate ca aparținând inventarului domeniului public al municipiului Arad prin HCLM nr. 344/28.06.2023, HCLM nr. 123/28.02.2024 și HCLM nr. 74/27.02.2026 operatorului regional Compania de Apă Arad S.A., pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 648 din 30 decembrie 2009, în susținerea căruia formulez următorul:*

REFERAT DE APROBARE

În temeiul art.16 pct.(2) coroborat cu art.15 alin.(3) din Actul Constitutiv al Companiei de Apă Arad S.A. și a prevederilor Legii nr.31/1990 republicată și actualizată.

Având în vedere:

- ✓ adresa Companiei de Apă Arad S.A. cu nr. 4986/06.03.2026 înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 20807/09.03.2026 având ca obiect solicitarea de concesionare a unor mijloace fixe aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare delegat Companiei de Apă Arad S.A. în calitate de *Operator regional*;
- ✓ prevederile art.3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 344 din 28.06.2023 prin care s-a aprobat declararea bunurilor menționate în Anexa nr.1 la hotărâre ca fiind de uz și de interes public local, făcând parte din sfera serviciilor comunitare de utilități public, art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 123 din 28.02.2024 prin care s-a aprobat declararea bunurilor menționate în Anexa nr.1 la hotărâre ca fiind de uz și de interes public local, făcând parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice și art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 74 din 27.02.2026 prin care s-a aprobat declararea bunurilor menționate în Anexa (pozițiile 1÷16) la hotărâre ca fiind de uz și de interes public local, făcând parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice.
- ✓ cadrul legal necesar cuprinderii în Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și Canalizare (C.D.G.), înregistrat sub nr. 648 din 30 decembrie 2009 cu privire la lista cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică, aferente Serviciilor și care se impune a fi transmise spre folosință *Operatorului regional* pe durata C.D.G.

PROPUN

aprobarea transmiterii în concesiune *Operatorului regional* Compania de Apă Arad S.A pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Alimentare cu Apă și de Canalizare înregistrat sub nr. 648 din 30 decembrie 2009, a bunurilor declarate ca fiind de uz și de interes public local, făcând parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 344 din 28.06.2023, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 123 din 28.02.2024 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 74 din 27.02.2026, evidențiate în Anexa nr.1, Anexa nr.2 și Anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

p. PRIMAR

Călin Bibarț

VICEPRIMAR

Lazăr FAUR

RAPORT
al compartimentului de specialitate

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 25564 din 20.03.2026 a domnului Laurențiu-Călin BIBART, primarul Municipiului Arad;

Obiect: concesionarea unor bunuri declarate ca aparținând inventarului domeniului public al municipiului Arad prin HCLM nr. 344/28.06.2023, HCLM nr. 123/28.02.2024 și HCLM nr. 74/27.02.2026 operatorului regional Compania de Apă Arad S.A., pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr.648 din 30 decembrie 2009.

I. Considerente generale

Prin adresa Companiei de Apă Arad S.A. cu nr. 4986/06.03.2026 înregistrată la Primăria Municipiului Arad sub nr. 20807/09.03.2026 se solicită concesionarea unor mijloace fixe aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare delegat Companiei de Apă Arad S.A. în calitate de *Operator regional*;

În conformitatea prevederilor art.3 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 344 din 28.06.2023, s-a aprobat declararea bunurilor menționate în Anexa nr. 1 la hotărâre ca fiind de uz și de interes public local, făcând parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice.

Prin art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 123 din 28.02.2024, s-a aprobat declararea bunurilor menționate în Anexa nr. 1 la hotărâre ca fiind de uz și de interes public local, făcând parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice.

În mod similar, prin art.1 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 74 din 27.02.2026, s-a aprobat declararea bunurilor menționate în Anexa (pozițiile 1÷16) la hotărâre ca fiind de uz și de interes public local, făcând parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice.

În contextul celor precizate anterior, se impune respectarea cadrului legal necesar cuprinderii în Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor de Alimentare cu Apă și Canalizare (C.D.G.), înregistrat sub nr. 648 din 30 decembrie 2009 cu privire la lista cuprinzând inventarul bunurilor proprietate publică, aferente Serviciilor și care se impune a fi transmise spre folosință Operatorului regional pe durata C.D.G.

II. Considerente de ordin juridic

- Art. 4 din Dispozițiile generale ale C.D.G. privind Obiectul Contractului, potrivit căreia *“Obiectul contractului îl constituie delegarea exclusivă a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare necesare pentru realizarea acestora pe întreg teritoriul definit de aria delegării, pe durata C.D.G.”*,
- Art. 7, pct. 1 din Dispozițiile generale ale C.D.G. privind Bunurile de retur, potrivit căreia *“Bunurile de retur constau în bunurile publice și/sau private ce includ terenurile,*

echipamentele și lucrările publice ale autorității delegante aferente și necesare furnizării serviciilor existente și puse la dispoziția Operatorului pe întreaga durată a C.D.G.”

- Art. 17, pct. 1 și 6 din Dispozițiile generale ale C.D.G. privind Obligațiile Autorității Delegante, potrivit cărora “*Obligațiile autorității delegante sunt: 1) să predea operatorului la data intrării în vigoare a prezentului contract toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente serviciului de alimentare cu apă și canalizare, cu inventarul existent, libere de sarcini, pe bază de proces verbal de predare -preluare (...) 6) Să nu-l tulbure pe Operator în exercițiul drepturilor rezultate din C.D.G.”*
- Prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și
- Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și

PROPUNEM

1. Aprobarea transmiterii în concesiune *Operatorului regional* Compania de Apă Arad S.A pe durata Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Alimentare cu Apă și de Canalizare înregistrat sub nr. 648 din 30 decembrie 2009, a bunurilor declarate ca fiind de uz și de interes public local, făcând parte din sfera serviciilor comunitare de utilități publice, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 344 din 28 iunie 2023, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 123 din 28 februarie 2024 și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 74 din 27 februarie 2026 evidențiate în *Anexa nr. 1, Anexa nr. 2 și Anexa nr. 3* la prezenta hotărâre

Nume Prenume	Funcția	Semnătura	Data
FLOREA Liliana	Director executiv		
BALAȘ Ovidiu-Călin	Șef serviciu		
LAZA Gheorghe	Consilier		

Avizat Juridic

Nume, prenume: Cosmin-Valer DRAGU

Semnătura: _____

Data: __.__.2026